

- 図面の内容に不満はないか
- 見積もり書と図面の内容が一致しているか
- 打ち合わせで変更した箇所がすべて反映されているか
- 工事の日程は問題ないか
- 着工日、完成日、引渡し日はきちんと明記されているか
- 引き渡し日は入居したい日より前になっているか
- 無理のないスケジュールになっているか
- 金額に間違いがなく、支払いスケジュールも問題ないか
- 合計の支払い金額に間違いはないか
- 分割した支払金額とスケジュールに問題はないか
- ローン特約は盛り込まれているか
- ローンを借り入れる金融機関名、融資額、ローン特約の期限などは契約書に明記されているか
- トラブルが起きた時に取ってもらえる対応を確認したか
- 工事に変更・中止になった場合の対応内容について確認したか
- 自然災害などによって発生した損害の補償方法について確認したか
- 建物の引き渡しが遅延した場合の遅延損害金の有無と金額を確認したか
- 工事によって第三者を負傷させた場合の対応について確認したか
- 建物の引き渡し後に不具合や欠陥が見つかった場合の契約不適合責任について明記されているか
- 契約を解除した時の違約金の扱いを確認したか
- どの段階でどれくらいの違約金が発生するのか確認したか