



- 注文住宅にかける予算の総額が決まっているか
- 建物にかける費用と土地にかける費用の内訳は決まっているか
- 諸費用のお金を別に用意しているか

 建物にかける費用

 土地にかける費用


 諸費用


 必要な費用の合計

 用意できる頭金

 必要な費用の合計－用意できる頭金＝

- 利用する住宅ローンの種類と金額に目安はついているか

 借り入れを考えている金融機関

 住宅ローンの商品名

金利の種類 全期間固定金利型 変動金利型 固定金利期間選択型

金利の種類 元利均等返済 元金均等返済

- 住宅ローンの返済計画は無理がない範囲に収まっているか

 住宅ローンで借入したい金額

 月々の返済金額